

Sorgenfrivang I & II Afd. 1705/1706

Lyngby almennyttige Boligselskab

Navn:

Dato:

Adresse:	
Bolignr.:	

Tilladelse til installation af opvaskemaskine

Lejer har tilladelse til at installere opvaskemaskinen, når disse regler følges:

1. Installationen skal ske efter § 35 i ”Lov om leje af almene boliger”, se regler for ”Råderet”.
2. Lejer skal selv betale alle udgifter i forbindelse med arbejdet, og opvaskemaskinen er lejers ejendom. Lejer betaler selv for reparation og udskiftning.
3. Lejer skal lade en autoriseret gas og vandmester og el-installatør installere opvaskemaskinen.
4. Lejer skal sørge for at opvaskemaskinen bliver sluttet til en særskilt koldt vandshane med kontraventil, og hanen skal være lukket, når maskinen ikke er i brug.
5. Slangeforbindelsen til vand skal lejer omhyggeligt vedligeholde, så der ikke opstår vandskader. Boligafdelingen dækker ikke skader fra sivende vand.
6. Hvis der ikke er gulv afløb i det rum, hvor opvaskemaskinen installeres, skal maskinen stå på et vandtæt underlag såsom en bakke, så det er muligt at spore vand, der strømmer eller siver ud af maskinen.
7. Når lejer flytter, skal lejer sørge for at reparere eventuelle skader, der ikke bliver dækket af afdelingens kombinerede grundejer- eller bygningsbrandforsikring.
8. Opvaskemaskinen må ikke genere lejerens naboer.
9. Når opvaskemaskinen er installeret, skal lejer give ejendomskontoret besked, så ejendomskontoret – efter aftale med lejer – kan godkende installationen.
10. HUSK, det er lejerens ansvar, at sørge for der bliver monteret en fugtafvisende afskærmning over opvaskemaskinen, på undersiden af bordpladen. Så bordpladen ikke skades af fugt og damp. Hvis dette sker, bliver dette takseres som mislighold ved fraflytning.

Lejers underskrift

Ejendomsleder Allan S. Olsson

DAB