

Sorgenfrivang 1
Bestyrelsesmøde tirsdag d. 9. maj 2019 kl. 18.00
Referat

Deltager på mødet:

Ernst Longfors (EL) Ulla Buchwald (UB) Inge Bressendorff (IB)(afbud)
Lena Carlsson (LC) Erik Bjergvang (EB) Hanne Frederiksen (HF)
Ejendomsleder Allan Olsson (AO)

1. **Referent:** Hanne Frederiksen

1.a **Valg af ordstyrer:** Erik Bjergvang

2. **Sidste mødereferat** blev godkendt med følgende kommentarer:

Nogle gange kommer det vedhæftede referat ikke med. Man kan dog altid finde det på hjemmesiden. Det bliver uploadet en uge efter udsendelse.

Pkt. 5: Bestyrelsen skal være samlet, når den skal konstituere sig.

Afstemning om næstformand ved næste møde, hvor alle er til stede.

Pkt. 6: Parknet – en af fordelene var, at det kunne køres sammen med Sorgenfrivang 2 blandt andet mht. overvågning og lås. Allan, Hans Henrik (DAB) og bolignet mødes næste uge for at se på kontrakten. Der bliver skrevet et brev til beboerne med oplysning om, hvorfor beslutningen er blevet lavet om.

305 lejligheder er koblet op på YouSee. Tilkobling af boks – der står et supportnummer på materialet. Beboerne må selv sørge for, at der kommer en ud og hjælper dem. Der kunne nedsættes et udvalg af frivillige, der har lyst til at hjælpe beboere, der har problemer med opsætningen. Der bliver søgt på hjemmesiden.

3. **Beboerhenvendelser**

Der har været en henvendelse fra en beboer udenfor bebyggelsen ang. opskrivningsreglerne. Han må henvende sig til DAB - vi kan ikke ændre reglerne.

4. **Siden sidst**

Byggesagen er i Fase 1. Vi skal holde fast i det, der står i pjecen "En byggesags forløb". Alle fra bestyrelsen kan være med til byggemøderne. Ernst, Erik og Hanne er med i styregruppen. Næste møde 25. september kl. 15.

5. **Nyt fra Allan**

Henvendelse ang. trappen op til legehuset/stativet, som blev fornyet sidste år – identisk med den gamle. En beboer med et 2-årigt barn syntes, den var for åben. Der har været besøg af en legepladsinspektør. Der var ros til legepladsen, men åbningen blev fundet for stor. Der er blevet monteret plader på siden af trappen. Ingen bemærkninger i rapporten. Legepladsen er godkendt, og driften er garanteret for, at den er sikker.

Rensning af tagrender er påbegyndt.

Der er konstateret møl i kælderen i to blokke på Grønnevej – grundet gamle tekstiler o.a. i kælderrummene. Vi opfordrer alle beboere til at tjekke deres kælderrum og fjerne alt, der ikke skal være der. Der er dyrt at få sprøjtet.

Demonstration af vaskeri Abildgårdsvej 20 – der var mange fremmødte. Man kan stadig centrifugere gratis – de nye maskiner fylder blot lidt vand i og centrifugerer derefter.

Allan har haft møde med Dennis (driftsleder i DAB) og Dan (Vinkelvej) om afløsning.

Bestyrelsen i Sorgenfrivang 2 har talt om, at affaldsmængden er stigende – der er fyldt op i rummene. Håndteringsfasen – kildesortering på stedet – Allan anbefaler, at vi køber en vogn med vippecontainer - fællesdriftsinvestering på 120000 kr. *Enstemmig beslutning om at købe en affaldssorteringsvogn i samdrift med Sorgenfrivang 2*

6. **Økonomi/Budget**

Ser fornuftigt ud.

115 - balancerer fint

116 - er blevet sat ned lidt af gangen – der er kun brugt 30% af det afsatte beløb

Skæringsdato: 30. juni

7. **Eventuelt**

Busstoppestedet (skuret) på Grønnevej ser forfærdeligt ud. Allan tager kontakt til kommunen. Erik tager billeder.

"Udvikling af Sorgenfri Torv" under Mit Sorgenfri. Ernst overtager Ullas plads. Møderne afholdes i bestyrelseslokalet i Sorgenfrivang 2.

8. **Nyt møde**

Onsdag d. 26. juni 2019

Hanne
Frederiksen
16-05-2019