Sorgenfrivang 1
Bestyrelsesmøde tirsdag d. 26. juni 2019 kl. 18.00
Referat

Deltager på mødet:
Ernst Longfors (EL) Inge Bressendorff (IB) Lena Carlsson (LC) Erik Bjergvang (EB)
Hanne Frederiksen (HF) Ejendomsleder Allan Olsson (AO)
Afbud: Ulla Buchwald (UB)

1. Referent: Hanne Frederiksen
   1.a Valg af ordstyrer: Erik Bjergvang
2. Sidste mødereferat blev godkendt
   Hanne sender referatet til Allan samt resten af bestyrelsen.
3. Beboerhenvendelser
   Der har været en henvendelse ang. cykling med stor fart på Ligustervænget – cyklister, der kommer fra Ligustervænget og krydser ind over området op mod Torvet. Der er børn, der har været ved at blive kørt ned. Der blev diskuteret forskellige foranstaltninger bl.a. bøjler og bump. Vi prøver at opsætte fartnedsættende bump.
4. Siden sidst
   Hunde bliver ofte luftet omkring "Spækhuggeren" med efterladenskaber til følge.
   Ulovlige parkeringer på Abildgårdsvej 2-8 – henvendelse til Allan – de sætter sedler i forruden med følgende ordlyd "Du holder ulovligt parkeret. "
   På Grønnevej bliver der udstedt P-bøder.
5. Nyt fra Allan
   Vestforbrændingen har henvendt sig – der har været møde i dag – fandt plads til nye affaldscontainere – de vil give os rullecontainere. Allan har købt brugte kuber af kommunen – måske har Gentofte nogle vi kan købe. En kube koster 20000 kr., en brugt omkring 4000 kr.
   Det er aftalt at udvide to eksisterende steder – Abildgårdsvej 30 og

Ligustervænget 24. Der bliver til metal, plastic og pap. Grønnevej er stadig et problem. Måske kan det etableres ved garagegården oppe på græsarealet. Rullecontainerne bliver anbragt ved garagegården ved varmecentralen – de kan stå ved den lave halvmur. Batteribokse bliver opsat.
Allan udarbejder en oversigt over området med markering af containerne.
Kommunen har en plan mht. tømning – avis og flasker tømmes hver 14. dag – der kommer et oplæg.
LAB havde møde i går – 2/3 af ejendommene skal have dronecertifikat. LAB betaler Sorgenfrivang 1&2 samt Bøgeparken – drone og certifikat – til inspektion af tage og tagrender. Det bliver Allan, der tager certifikatet.
Tilbud fra Make:net – overvågning inde og ude ved varmecentralen – fysisk optager der er koblet på nettet. Tilbuddet lyder på ca. 66000 kr. inkl. moms. Vi takker ja – enstemmigt vedtaget.
I morgen kl. 9.45 er der gennemgang ca. 45 minutter med Karina (adm.), Dennis (inspektør) og hans chef samt Ernst og Allan.
Bolignet – kontrakten er sendt ud. Hastighed – de lover 1000/1000. Man kan få en tekniker ud til hjælp. Opdatering omkring 2/9.

6. Økonomi/Budget

Budgetafslutning: 30. juni
Udligning mellem de to afdelinger – fordeling ved indkøb. D. 1/7 ved vi, hvordan det står til.
Der er købt el-værktøj i stedet for diesel – el-hækkeklipper, el-græstrimmer
God balance.

7. Eventuelt

Gaver – hvilket beløb giver vi?
Sorgenfrivang 2 har nedskrevet en liste over hvilke beløb til hvad. Inge udarbejder en liste og skriver ud – vi andre tænker over beløb.
Der er konstateret hund i bebyggelsen – Allan tager sig af det.
Rengøring i motionsrummet – 2x10 minutter på en måned – støvsugning og rengøring af maskinerne - Allan finder kontrakten og ringer til firmaet og gennemgår det.
Hoveddør Grønnevej 254 lukker ikke.

Busskuret – Kommunen tager det op ved given anledning, men vi skal ikke forvente et positivt svar. Vi tager det op efter sommerferien.
Nicolai stopper – der er åbent hus d. 2/8 kl. 13 i beboerhuset.

8. Nyt møde
   Mandag d. 23. september 2019 kl. 18.

Hanne Frederiksen
02-07-2019