

Sorgenfrivang 1
Bestyrelsesmøde tirsdag d. 7. januar 2020 kl. 18.00
Referat

Deltager på mødet:

Ernst Longfors (EL) Ulla Buchwald (UB) Lena Carlsson (LC) Erik Bjergvang (EB) Inge Bressendorff (IB) Hanne Frederiksen (HF)
Ejendomsleder Allan Olsson (AO)

1. **Referent:** Hanne Frederiksen

1.a **Valg af ordstyrer:** Erik Bjergvang

2. **Gennemgang af helhedsplanen**

Overvågning ved varmecentralen – er det muligt at få det ved garagegården på Grønnevej. Når der graves kabler ned – få lagt trækrør – så kan man lettere lægge kabler bagefter.

Det er svært at komme igennem ved byggemøderne – vi holder fast ved vores holdning, også ved informationsmødet – der er stor fokus på alt udenom – det der kan ses - og ikke så meget på det indeni bygningerne såsom to-strengs-anlæg.

Vi undrer os over, at de beregninger Allan har lavet ikke kan bruges – overslagstal er DAB's egne.

Informationsmøde d. 22 – Bestyrelsen skal have sit eget bord – Ernst og Erik.

Vi holder os til planen for aftenen. Sandwich samt øl, vand og kaffe. Ib kommer. Vi udarbejder vores egen statistik.

3. **Beboerhenvendelser**

Ingen nye henvendelser.

Der er handlet på henvendelse fra sidste møde – hjemkøbt bænk og nøddeknækker – 5500 kr. – ingen TRX – loftet kan ikke bærer.

4. **Siden sidste møde**

Ingen kommentarer

5. **Afdelingsmøde.**

Afdelingsmøde tirsdag d. 25/2

Indkaldelse ud senest d. 28/1 – indkomne forslag til DAB senest d. 11/2
– endelig indkaldelse d. 18/2.

Sidste dag for indlevering af forslag d. 9/2.

Bestyrelsesmøde d. 10/2 – behandler indkomne forslag – bestyrelsens holdning skrives på forslaget.

Ulla er på valg. Vi skulle gerne finde en suppleant mere.

6. **Nyt fra Allan**

Ejendommen er overfløjet med drone – alle tagsten er optegnet – de ødelagte tagsten er blevet fjernet og erstattet med nye – økonomi: tømrer samt lift i to dage 10500 kr. Øvelsen vil blive gentaget – derfor ikke nødvendigt at gå i gang med tagene før tid. Vi har gode undertage – afviser vandet.

Kildesorteringsøer – færdige Ligustervænget og Abildgårdsvej – Abildgårdsvej 8 er i gang nu – Ligustervænget 6 ved halvmur – 5 rullecontainere kommer i morgen. Grønnevej bliver den sidste – den kræver mere arbejde.

Allan sender et orienteringsskrift ud til beboerne, når alt er på plads. Pap skal sprættes op eller klappes sammen.

7. **Økonomi**

Budgettet ser fint ud – kører til d. 30/6.

Et vaskeri mangler at blive skiftet – afventer nye modeller.

Hvordan ser økonomien ud i vaskerierne – løber det rundt – hvad går ind og hvor.

Budgetudkast drøftes på torsdag d. 9/1 på budgetcafe.

Skåret 70000 kr. på lønninger – hvorfor?

Snerydning skal være der alligevel. Vi følger udviklingen.

Vi får kontoblad fra Dennis.

8. **Evt.**

Ingen kommentarer.

9. **Kommende møder.**

Torsdag d. 9/1 – budgetcafe 18.15 – 19.05 – Toftebæksvej – selskabslokalerne – kommende budgetter.

Onsdag d. 22/1 – informationsmøde kl. 19. – om helhedsplanen –
fælleshuset. Tirsdag d. 25/2 – afdelingsmøde – beboermøde.
Tirsdag d. 31/3 kl. 15.30 – byggemøde - styregruppe– fælleshuset.
Næste bestyrelsesmøde tirsdag d. 10/2 kl. 18.00

Hanne
Frederiksen
08-01-2020